

МАЛЬТА КОММЕРЧЕСКИЕ ЯХТЫ РЕГИСТРАЦИЯ

ФЛАГ

Крупнейший реестр в Европе

РЕЕСТР ВАЛОВОЙ ВМЕСТИМОСТИ

Более 57 миллионов

СООТВЕТСТВИЕ ТРЕБОВАНИЯМ

Соответствует требованиям законов Европейского Союза и международных конвенций

ЭКИПАЖ

Никаких ограничений по гражданству

ДОСТУПНОСТЬ, ПОМОЩЬ В ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯХ

Услуги реестра 24/7

СУПЕРЪЯХТЫ

Суперяхты +24 м длиной зарегистрировано 500





МАЛЬТА

Островное государство Мальта с незапамятных времен было неразрывно связано с судоходством. Географическое положение Мальты в центре Средиземного моря, на границе между Северной Африкой и Европой и на полпути между Гибралтарским проливом и Суэцким каналом способствовало превращению страны в естественное связующее звено и центр морского судоходства. Однако Мальта предлагает гораздо больше удобного стратегического расположения!

Мальта считается, в частности, мировым лидером в регистрации прогулочных и суперяхт благодаря в основном преимуществам в области логистики и законодательства. Реестр судов поддерживает свою положительную репутацию, основанную на простой регистрационной процедуре прогулочных яхт, которая занимает от одного до трех дней. При существующих низких ценах на регистрацию и продление гарантирован сервис 24 часа в сутки, семь дней в неделю, что может оказаться критически значимым в чрезвычайных ситуациях.

Мальта является частью Европейского союза, официальным языком является английский, что делает регистрацию под мальтийским флагом удобной и аффективной. Мальта присоединилась ко всем основным конвенциям, принятым, в частности, ИМО (Международной морской организацией), МОРТ и ООН, и активно применяет/реализует международные нормы и директивы ЕС.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ БАЗА

Регистрация коммерческих яхт на Мальте в основном регулируется Законом о торговом Судоходстве 1973 года и подзаконными актами, принятыми в соответствии с ним и включающими большинство нормативных актов в этом секторе. Закон основан на общем праве, несколько раз в него вносились поправки, чтобы отразить изменения в тенденциях морского судоходства, конвенциях и правилах.

Коммерческие яхты должны также соответствовать требованиям Мальтийского кодекса торговых яхт 2015 года. Должное внимание также должно быть уделено международным морским конвенциям и правилам.

С точки зрения нормативного регулирования, Мальта имеет свод законов о морском судоходстве, который обеспечивает прочную, авторитетную и финансово эффективную среду, включающую:

- гибкое обслуживание с учетом особенностей различных типов судов, начиная с прогулочных яхт и заканчивая нефтяными вышками, в том числе судов на стадии строительства;
- отсутствие ограничений на основании гражданства капитана, офицеров и экипажа судов под мальтийским флагом; а также
- наличие безопасной системы ипотечного кредитования, которая получила одобрение банков и финансовых учреждений, что облегчает получение средств для покупки яхт. Мальтийское законодательство предусматривает исполнительные/административные полномочия, которые залогодержатели и привилегированные кредиторы могут применять в отношении к заложенным судам, а также возможность продажи судна в частном порядке (минуя процедуру аукциона) в случае неуплаты. Кроме того, специальные защитные меры предоставляются залогодержателям и привилегированным кредиторам в случае банкротства или неплатежеспособности владельца судна, благодаря которым суда имеют статус отдельных и независимых активов в составе имущества владельцев. Такой статус допускает арест и принудительные меры в отношении судна со стороны залогодержателей и привилегированных кредиторов, имеющих претензии в рамках морского права, независимо от остального производства по делам банкротства и неплатежеспособности.

Регистрация яхт осуществляется и находится в ведении Дирекции торгового судоходства компании «Транспорт Мальта».

ПРЕИМУЩЕСТВА



Типы:
Регистрация всех
типов яхт



Дает право
навигации по всему
свету



Легкий перевод судов
из категории торговых в
прогулочные



Услуги Реестра
24/7



ТРЕБОВАНИЯ

Тип судна

Суда, отвечающие требованиям регистрации в качестве коммерческих, должны иметь следующие характеристики:

- иметь длину 15 м и более;
- водоизмещение не более 3000 тонн брутто; не перевозить грузы или более 12 пассажиров; и
- использоваться для коммерческих целей.

Мальтийские коммерческие яхты подразделяются на три разных класса в зависимости от размеров и валовой вместимости:

- яхты длиной не менее 15 метров и не более 24 метров (категория 1);
- суперяхты длиной более 24 метров и валовой вместимостью менее 500 тонн (категория 2); и
- суперяхты длиной более 24 метров и валовой вместимостью 500 тонн и более, но менее 3000 тонн (категория 3).

Мальтийский кодекс торговых яхт обеспечивает уровень безопасности, отвечающий их размерам и валовой вместимости.

Яхты, представляющие историческую ценность, также могут быть зарегистрированы, что решается в каждом конкретном случае; регистратор может предусматривать конкретные процедуры с учетом того, что судно не может отвечать всем требованиям Мальтийского кодекса торговых яхт. Такое же гибкое решение применяется в отношении гоночных яхт во время соревнований.

Требования в отношении владельцев

По мальтийским законам следующие лица имеют право зарегистрировать яхту на Мальте без дополнительных требований:

- мальтийское физическое или юридическое лицо;
- гражданин любой страны ЕС, ЕЭЗ или гражданин Швейцарии, являющийся мальтийским резидентом.

Следующие лица также имеют право зарегистрировать яхту на Мальте при условии назначения агента-резидента, то есть лица, которое постоянно проживает на Мальте, или мальтийского юридического лица, которые будут действовать в качестве представителя владельца:

- гражданина ЕС, ЕЭЗ или швейцарского гражданина, не являющегося резидентом Мальты; и/или
- иностранной компании, одобренной регистратором.

ОБСЛЕДОВАНИЯ

Яхта должна пройти обследование. Такое обследование проводится утвержденным государственным инспектором или признанным международным классификационным обществом. Результаты обследования послужат основой для проверки и подтверждения Регистром соответствия яхты местному законодательству о кодификации. После этого, выдается сертификат соответствия, разрешающий постоянную регистрацию в качестве торгового судна и свидетельствующий о том, что яхта может использоваться для коммерческих целей. Этот Сертификат соответствия коммерческой яхты требованиям торгового флота необходимо обновлять каждые пять лет.

После регистрации необходимо ежегодно проводить, обследование яхт длиной 24 метра и более, тогда как для яхт длиной до 24 метров предусматривается также промежуточный осмотр между 2-м и 3-м годом от даты первичной регистрации/продления.

Яхты валовой вместимостью 500 тонн и более распределяются по категориям, признанным классификационной организацией.

ПРОЦЕДУРА

Как и при регистрации других яхт под мальтийским флагом, регистрация коммерческих яхт на Мальте проходит в два этапа. Яхта вначале должна быть временно зарегистрирована на шесть месяцев, для чего требуется всего несколько документов. После выполнения всех требований, выдается постоянный сертификат.

ЛЮЧЕВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



Длина и валовая вместимость:
+15 м, до 3000 тонн



Требования в отношении владельца: Мальтийский или иностранный владелец



Подтверждение права собственности:
Купчая



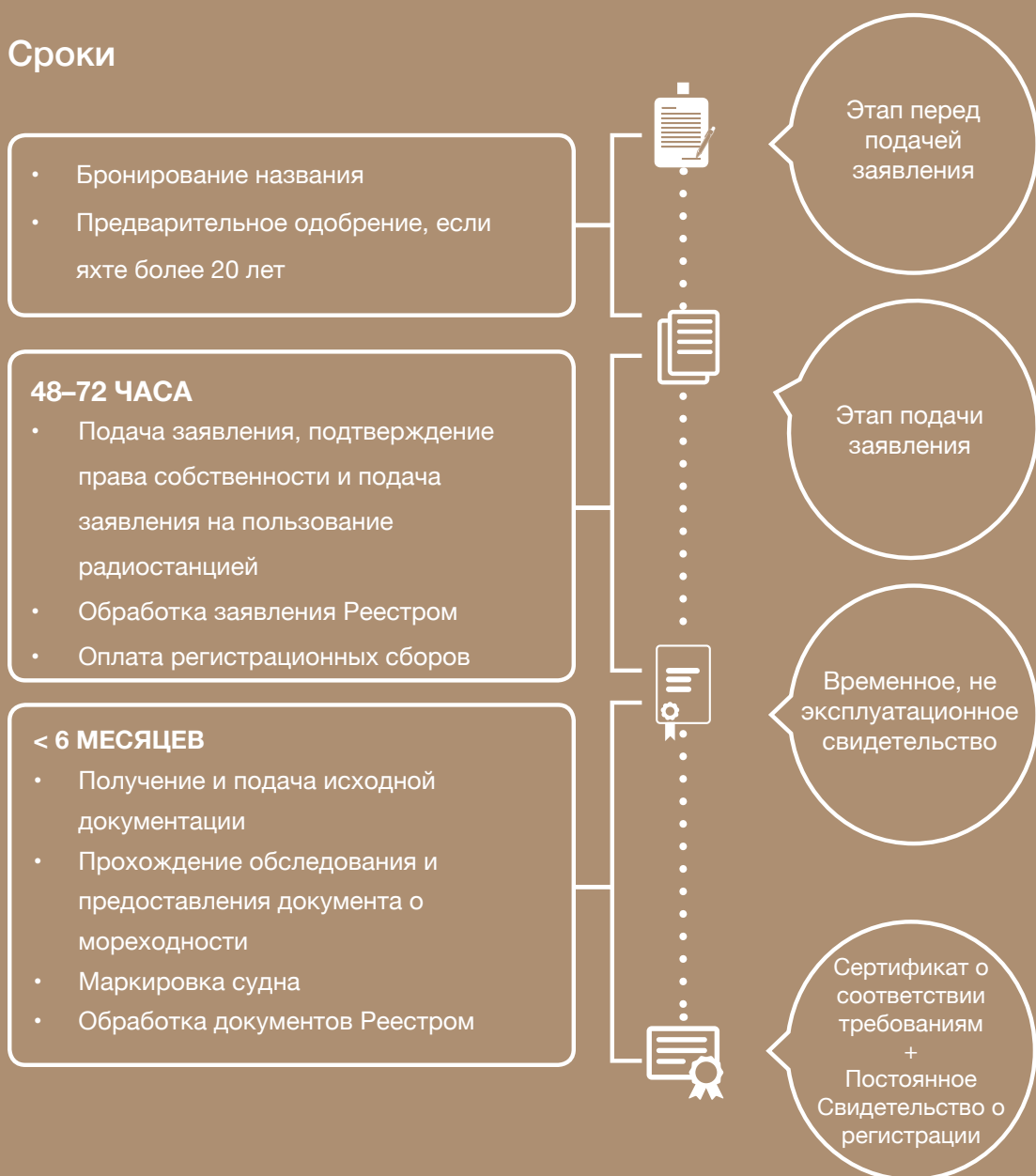
Мореходность и соответствие Кодексу: Акт обследования



Исторические и гоночные яхты: Освобождены от конкретных требований, решение принимается в каждом конкретном случае

РЕГИСТРАЦИЯ КОММЕРЧЕСКИХ ЯХТ НА МАЛЬТЕ

Сроки



ПОЧЕМУ МЫ



Коэффициент успеха: Решение проблем, благонадежность, честность



Мы — юристы: максимальная конфиденциальность



10+ лет опыта работы в области морского права



Юристы на Мальте и Кипре, налоговые консультанты, доверительные управляющие: 100+



Наш секрет: Многопрофильность как у больших фирм, индивидуальный подход — как у маленьких



CHETCUTI CAUCHI
ADVOCATES

Мальта
Кипр
Лондон
Цюрих
Гонконг



Д-р Сильвана Заммит
Коммерческое право, партнер
szammit@ccllex.com
ccmalta.com/yachting