

MALTA SOLUZIONI IVA SU YACHT

Processo di Set-Up di Leasing di Yacht soggetti ad IVA a Malta

BANDIERA

Il piu' grande registro in Europa
e 6th nel mondo

REGISTRO PER IL
TONELLAGGIO LORDO
oltre 57 million

NO ALLA REGISTRAZIONE DI NAVI
oltre 11,000

IVA SU IMBARCAZIONI DI DIPORTO

5.4% - 18% tasso effettivo

REGISTRAZIONE DI NAVI

48 ore

ACCESSIBILITA' & EMERGENZA

24 ore servizi di registrazione





MALTA

Malta è il più grande registro d'imbarcazioni in Europa ed il sesto più grande al mondo. In particolare è uno dei più grandi registri per imbarcazioni da diporto e super-yacht.

Il successo di Malta nell'industria marittima, ma in particolare con riferimento ai super-yacht, è basato su due pilastri principali:

1. La reputazione della sua bandiera e del registro

Malta fornisce una semplice procedura per la registrazione e cancellazione di navi, inclusa l'iscrizione e la cancellazione d'ipoteche che sono assolutamente importanti per ottenere finanziamenti; tasse di registrazione e rinnovo competitive, requisiti tecnici minimi in relazione all'imbarcazioni da diporto permettendo ai proprietari di progettare liberamente la loro imbarcazione e un servizio continuo per affrontare le questioni urgenti.

Vi è un ispettorato di Stato con il compito di garantire l'aderenza agli standard internazionali e non vi sono restrizioni sulla nazionalità del comandante, degli ufficiali e dell'equipaggio in servizio su navi maltesi.

2. La possibilità di una pianificazione fiscale e un'aliquota ridotta dell'IVA per quanto riguarda l'utilizzo delle imbarcazioni e super-yacht per uso da diporto.

Specialmente con riferimento a super-yacht utilizzati non per scopi commerciali nell'Unione Europea (EU), Malta offre un regime favorevole di iva, potenzialmente sotto il 5,4 % attraverso la stipula di un contratto di leasing.

USO DI YACHT IN ACQUE DELL'UE

Ai sensi del Codice dei Consumi dell'UE e delle relative disposizioni di attuazione, le norme che regolano l'uso d'imbarcazioni da diporto in acque dell'UE ruotano attorno a due fattori principali:

- Se l'imbarcazione è di proprietà di persona o ente che risiede nell' UE, e
- Se l'imbarcazione deve essere usata temporaneamente o no nell' UE.

Le navi di proprietà di persone o enti residenti fuori dell'UE, o più specificatamente fuori dal territorio doganale della comunità, che devono essere usate per un breve periodo nell' UE, possono essere portate temporaneamente all'interno dell'ambito territoriale doganale della Comunità Europea ed usate per scopi privati, tutto ciò senza dover pagare dazi doganali o IVA. In tali casi l'imbarcazione verrà posta sotto il regime di "ammissione temporanea". Una volta qualificata con il regime soprascritto, l'imbarcazione può essere usata liberamente nell' UE senza alcuna ulteriore formalità doganale fino ad un tempo pari a 18 mesi.

Nel caso d'imbarcazioni, di proprietà di persone o enti stabiliti in UE, usate temporaneamente per scopi privati o per altri scopi, o anche in tutti gli altri casi in cui l'uso privato dell'imbarcazione in acque dell'UE non è temporaneo, sorgono implicazioni fiscali sull'Iva. In tali casi la responsabilità ai fini IVA sorge per le navi acquistate o importate nell'UE.



Aliquota IVA
5.4% per yacht
> 24.1 metri



Navigazione nell'UE
degli Yacht
Libera circolazione
nell' UE



Certificazione per Iva
Pagata



No requisiti di
Idoneità'



Procedura veloce
12 mesi per la procedure
sul pagamento dell'iva
dello Yacht



Facile rivendita dello
yacht nell'UE



PROCEDURE

La soluzioni, offerte da Malta, relativamente alle quali sono previsti i pagamenti IVA:

- La costituzione di una società maltese;
- Società
- La possibilità di registrare l'imbarcazione sotto la bandiera maltese;
- L'arrivo dell'imbarcazione a Malta all'inizio del contratto di leasing;
- Il leasing dell'imbarcazione fatto dalla società a soggetti terzi;
- La vendita dell'imbarcazione a soggetti terzi per un valore almeno dell'1% del valore di acquisto, e il ritorno dell'imbarcazione nel territorio Maltese al momento della conclusione del contratto di leasing;
- A seguito di tutti i pagamenti IVA, l'emissione di un certificato del pagamento dell'IVA sull'imbarcazione, da parte delle Autorità, in seguito al quale l'imbarcazione potrà circolare liberamente nell'UE.

REQUISITI

Un proprietario di Yacht che voglia beneficiare di tale sistema deve rispettare le seguenti linee guida:

- il leasing della nave è effettuato a Malta e, quindi, la nave deve essere presente sul territorio Maltese all'inizio del contratto di leasing;
- deve essere pagato dal locatario alla società locatrice un contributo iniziale, essendo il primo canone del leasing, pari al 40% del valore della nave.
- ogni mese devono essere pagati i canoni di leasing;
- il contratto di leasing non può superare i 36 mesi;
- la società locatrice, che intraprende un'attività economica, deve realizzare un profitto dal contratto di leasing al di là del valore dell'imbarcazione.

IVA APPLICABILE

- Barche a vela o barche a motore oltre 24 metri - 5,4%
- Barche a vela tra le 20.01 e 24 metri - 7,2%
- Barche a motore tra le 16.01 e 24 metri - 7,2%
- Barche a vela tra le 10.01 e 20 metri - 9%
- Barche a vela fino a 10 metri - 10,8%
- Barche a motore tra 7.51 e 12 metri - 10,8%
- Barche a motore fino a 7,5 metri - 16,2%

ESEMPIO: Barca a vela: 24.1 metri | Valore: 14milioni di euro | Aliquota IVA effettiva : 5,4%.

L'IVA completa da applicare a Malta (18%), per un totale di 2,520,000 euro, vale a dire il 18% di 14.000.000.

L'IVA dovuta attraverso un tipico schema di leasing sarebbe di circa euro 856,800, ovvero:

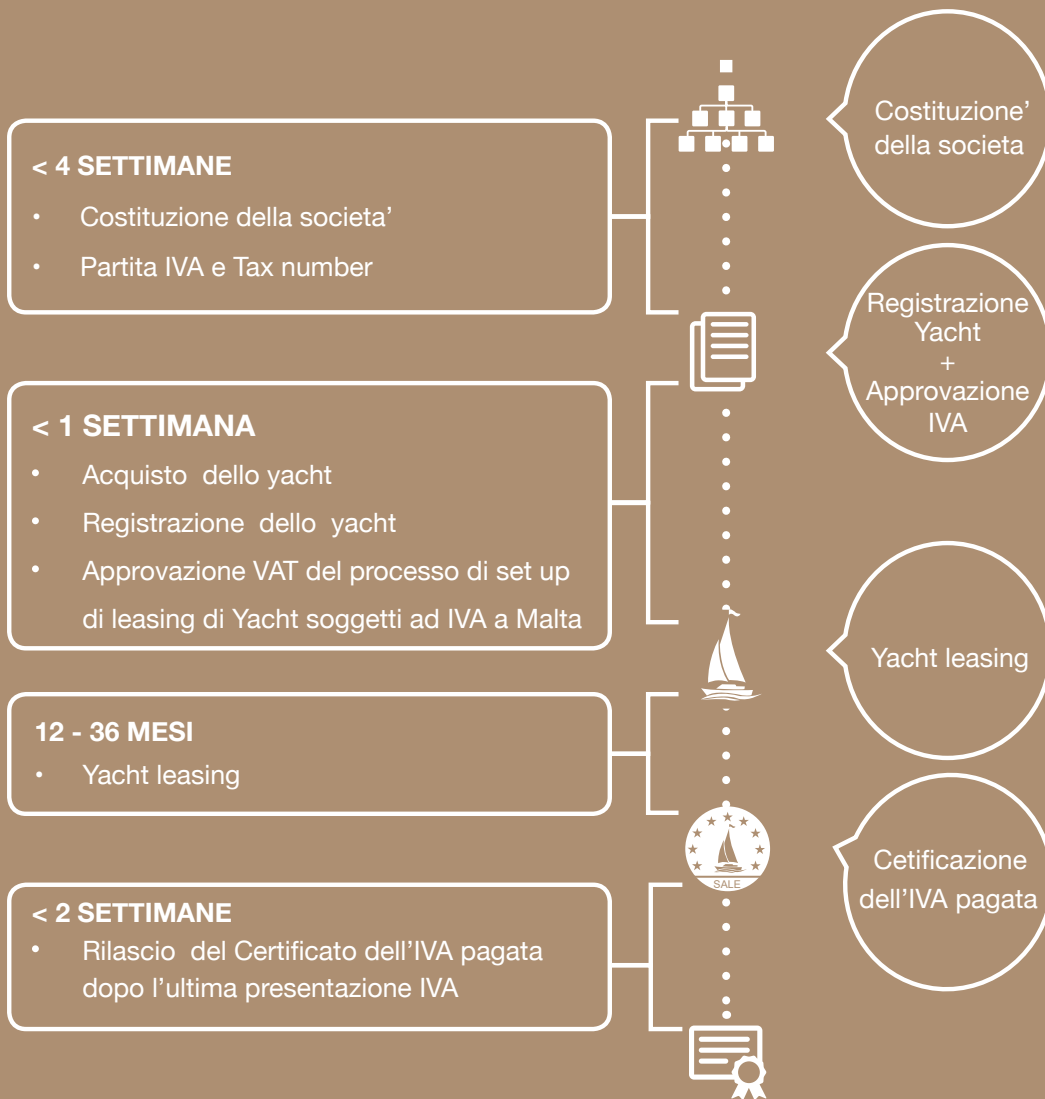
- il totale su cui l'IVA è dovuta durante il contratto di locazione è del 5,4% sul prezzo di acquisto + un margine di profitto per l'azienda generalmente fissato al 10% del prezzo di acquisto, quindi: $14,000,000 + 10\% \times 5.4\% = \text{EUR } 831,600$.
- Al termine del contratto di locazione, l'imbarcazione è venduta a 1% del valore originale. In questa viene considerata l'aliquota IVA al 18%, quindi $14,000,000 \times 1\% \times 18\% \text{ (IVA)} = \text{EUR } 25,200$

Risparmio: Euro 2,520,000 – euro 856,800 = **1,663,200** euro quindi si avrà il **66 % in meno d'Iva** pagabile sulla transazione, e al netto la rata effettiva di IVA pagabile è del **6,12%** invece del 18 % o di qualsiasi altra aliquota qualora la barca sia importata in un altro stato membro dell'UE.



MALTA YACHT LEASING - PROCESSO DI SET-UP

Sequenza Temporale



PERCHE' LAVORARE CON NOI?



Percentuale di successo:

Risoluzione dei problemi, Integrita', onesta'



Accreditat Agent per Applicazioni di emissioni di Passaporti maltesi



Noi siamo avvocati: Garantita Massima segretezza



piu' 10 anni di esperienza nel diritto marittimo



Malta-Cipro
Avvocati,
Consulenti fiscali,
Staff di fiducia: 100+



Il nostro segreto:
Esperienza di un grande Studio, Riservatezza di un piccolo Studio.



CHETCUTI CAUCHI
ADVOCATES

Malta
Cipro
Londra
Zurigo
Hong Kong



Dr Silvana Zammit

Senior Manager,
szammit@cclex.com

ccmalta.com/soluzioni-iva-su-yacht-a-malta