

MALTA KDV YATLARI ÇÖZÜM

Malta KDV Yat Kiralama Düzeni

BAYRAK

Avrupa'da en büyük dünyada
6. sırada

TESCİL GROS TONAJI

57 milyondan fazla

TOPLAM KAYITLI GEMİ

11.000'den fazla

EĞLENCE YATLARI ÜZERİNDEKİ KDV

%5,4 - %18 efektif oran

GEMİ KAYDI

48 saat

ULAŞILABİLİRLİK VE ACİL DURUM

24 saat kayıt hizmeti





MALTA

Malta Avrupa'daki en büyük ve dünyada 6. en büyük denizcilik ülkesidir. Özellikle, eğlence yatları ve süper yatlar için Avrupa'daki en büyük kayıtlardan biridir.

Malta'nın denizcilik endüstrisindeki, özellikle eğlence endüstrisindeki başarısı, iki ana ayağa dayanır:

1. Bayrağının ve sicilinin saygınlığı.

Malta gemilerin kaydı ve silinmesi için dosdoğru bir prosedür sağlar, bu prosedür finansın elde edilmesi amacına yönelik temeli oluşturan kayıt ve ipotegin kaldırılmasını; rekabetçi kayıt ve yenileme ücretlerini; mal sahiplerinin kendi yatlarını serbestçe tasarımlarına izin veren eğlence yatlarıyla ilgili minimum teknik gereksinimleri ve önemli konuları çözüme kavuşturmak için 24 saat hizmeti içerir.

Uluslararası standartlara bağlılığı sağlamak için bayrak devleti denetim kurulu vardır ve Malta gemilerinde hizmet veren kaptan, gemi zabıtları ve tayfaların ulusuyla ilgili hiçbir sınırlama yoktur.

2. AB'de kullanımlarına göre özel yatlar ve süper yatlar bağlamında mali planlama ve KDV giderini azaltma olasılığı bulunmaktadır.

Yat kiralama kuruluşları, Malta KDV Departmanı tarafından tasdiklenen, Yat Kiralamada KDV işlemleri Kılavuzunda detaylı şekilde açıklandığı gibi, ödenmesi gereken KDV'yi sunulan servise göre, yani yatın AB sularında seyir ettiği yüzdeye göre, potansiyel olarak %5,4 gibi efektif bir oranda uygulamaktadır.



AB SULARINDA YATLARIN KULLANIMI

AB Gümrük Kodu ve hükümlerinin uygulanması uyarınca, AB sularında eğlence yatlarının kullanımını düzenleyen yasalar iki ana faktör etrafında şekillenir:

- yatın AB'de yaşayan kişiler ya da işletmeler tarafından sahip olunup olunmadığına
- yatın AB'de geçici olarak kullanılıp kullanılmayacağına.

AB dışında ya da daha spesifik olarak birliğin gümrük alanı dışında bulunan kişiler veya şirketler tarafından sahiplenilen ve AB'de kısa süreliğine kullanılacak yatlar geçici olarak satın alınabilir ve AB'de özel amaçlar için kullanılabilir ve bu durumda gümrük vergileri ya da KDV ödemesine gerek yoktur. Böyle durumlarda yatlar 'geçici ithalat prosedürü' altında değerlendirilmelidir. Geçici ithalat sistemi altında elde alındığında, bir yat en fazla 18 ay hiçbir kapsamlı gümrük formalitesi olmaksızın AB'de serbestçe kullanılabilir.

Geçici ya da değil özel kullanım için ya da AB'de bulunan kişiler ya da şirketler tarafından sahiplenilen yatlar ya da AB sularındaki yatın özel kullanımının geçici olmadığı her durumda, KDV'nin dahil edilmesi durumu görülür. Böyle durumlarda VAT yükümlülüğü satın alınan ya da resmen AB'ye ithal edilmiş yatlar için gündeme gelir.



KDV Oranı
yatlar için %5,4
> 24.1 metre



AB Yat Yolculuğu
AB'de serbest
dolaşım



Ödenen KDV
Sertifikası



Uygunluk Gereksinimi
Yok



AB'de daha kolay yat
tekrar satışı



PROSEDÜR

KDV ödemelerinin yapıldığı Malta çözümü şunları içerir:

- bir Malta şirketinin kurulması;
- Malta şirketine yatın devredilmesi;
- Malta bayrağı altında isteğe bağlı olarak yatın kaydı;
- kiralamanın başlangıcında Malta'ya yatın gelişi;
- şirket tarafından üçüncü bir tarafa yatın kiralanması;
- Kiracı, kira sözleşmesinin bitiminden sonra, yatı ayrı bir ödeme karşılığında satmayı tercih edebilir;
- Tüm KDV ödemelerine tabi tutulmak üzere, KDV'nin ödendiğini gösteren sertifikanın yetkililer tarafından tebliğinden sonra, söz konusu olan yat AB'de serbestçe dolaşabilir;

GEREK SINİMLER

Gereksinimler şunlardır:

- yatın kiralanması Malta tarafından üstlenilir ve bu nedenle yat kiralamanın başlangıcında Malta'da olmalıdır;
- ilk katılım, ilk kiralama ödemesi olarak, yat değerinin %30'na eşit, kiralayan tarafından kiraya veren şirkete ödenir;
- kira taksitleri her ay ödenir;
- kira sözleşmesi 36 ayı geçmez;
- ekonomik aktiviteyi üstlenen, kiraya veren şirket, kiralama anlaşmasında yatın değeri yanında bir kar elde eder.
- KDV departmanından, duruma göre değerlendirilme yapabildiği için, önceden onay alınır.

UYGULANABİLİR EFEKTİF KDV ORANLARI

Belirli bir yatın AB sularında ve AB suları dışında geçirdiği zamanı tespit etmenin zorluğu göz önünde bulundurarak, yatın AB'de harcandığı zaman aşağıdaki gibi tahmin edilebilir:

Tekne Türü	AB'de yer alan kira kontratının %'i	% Efektif KDV oranı
Yelkenli tekneler veya 24 metreden fazla motorlu tekneler	30	5.4
20.01 ile 24 metre arası yelkenli tekneler	40	7.2
16.01 ile 24 metre arası motorlu tekneler	40	7.2
10.01 ile 20 metre arası yelkenli tekneler	50	9
12.01 ile 16 metre arası motorlu tekneler	50	9
10 metreye kadar yelkenli tekneler	60	10.8
7.51 ile 12 metre arası motorlu tekneler	60	10.8
7.5 metreye kadar motorlu tekneler	90	16.2

ÇALIŞILAN ÖRNEK:

Yelkenli tekne: 24,1 metre | Değeri: 14 milyon EUR | Efektif KDV oranı: %5,4.

Tam Malta KDV'yi uygulandığında (%18), toplamda 2.520.000 € KDV ödenebilir (%18 x €14.000.000).

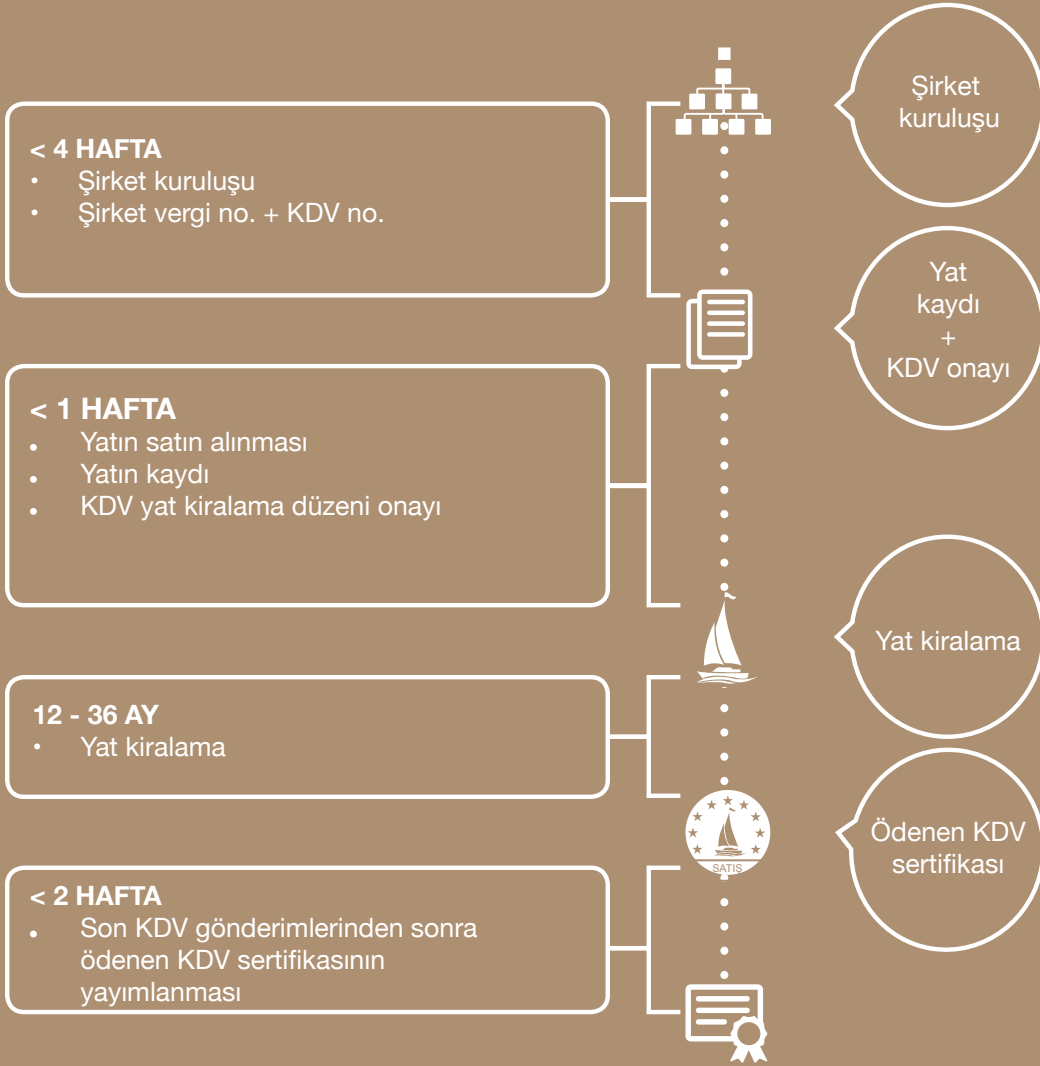
Kiralama düzeninde ödenebilir KDV yaklaşık olarak 856.800 € olabilir. Bu değer aşağıdaki gibi elde edilir:

- kiralama sürecinde ödenebilir KDV üzerinde toplam tutar satın alma fiyatının %5,4'ü + genellikle satın alma fiyatının %10'una sabitlenmiş şirket kar marjıdır, böylece: 14.000.000 € + %10 x %5,4 = EUR 831.600
- kiralama süresinin sonunda, yat orijinal değerinin %1'ine satılır. Bu aşamada toplam KDV ücreti ödenebilir, bu nedenle 14.000.000 € x %1 x %18 (KDV) = 25.200 €

Tasarruf: 2.520.000 € - 856.800 € = **1.663.200 €**, işlem sırasında ödenebilir **KDV'nin %66'ından daha azı** ve %18 yerine net efektif ödenebilir **%6,12** oranı ya da yatın başka bir AB üyesi ülkeye ithal edilmesi sırasında uygulanabilir herhangi bir KDV oranı kullanılabilir.

MALTA YAT KİRALAMA DÜZENİ - PROSEDÜR

Zaman Çizelgesi



NEDEN BİZİMLE ÇALIŞMALISINIZ?



CHETCUTI CAUCHI
ADVOCATES

Malta
Kıbrıs
Londra
Zürih
Hong Kong



Dr. Silvana Zammit
szammit@cclex.com
Ortak
ccmalta.com/yachting