

KIBRIS KALICI OTURMA IZNI

Kalıcı Oturma İzni Programı

BAŞKENT
Lefkoşa

ZAMAN DİLİMİ
Doğu Avrupa Zaman Dilimi
(UTC+02:00)

TOPLAM ALAN
9.251 km²

EN YAKIN ÜLKE
Lübnan, 264 km

DİLLER
Yunanca, Türkçe, İngilizce

PARA BİRİMİ
Avro €

NÜFUS
1,170,13

AB DOLAŞIMI
Kolay Giriş





KIBRIS

Jeopolitik olarak kesişen yollarda bulunması nedeniyle, Kıbrıs Avrupa politik bakış açısından ve Akdeniz adalarının yaşam tarzından faydalanır ve uygun vergi rejimi ülkeyi dünyadaki en popüler yer değiştirme konumlarından biri haline getirir (2014, Knight & Frank yaşam tarzı incelemesi).

Kıbrıs 2004 yılından beri Avrupa Birliği ve 2008'den beri Avro Bölgesi Üyesidir. AB Üyeliğinin doğal yararlarının yanında, ülke yüksek kaliteli sağlık hizmeti ile eğitimden ve ayrıca kararlı politik ortamdan faydalanır.

Bu program altındaki Daimi Oturma İzni AB'de dolaşma hakkını sağlar ve bu da Kıbrıs Vatandaşlığının kazanılmasında ilk adım olarak kabul edilir. Bu hususta, Kıbrıs mercileri AB dışı uluslar için Daimi Oturma İzinlerinin alınmasıyla ilgili prosedürü yakın zamanda basitleştirdi.

YATIRIM İLE KIBRIS DAİMİ OTURMA İZNI İÇİN KANUNİ DAYANAK

Yabancılar ve Göçmenlik Yönetmeliklerinin 6. Maddesi (2) hükümlerine uygun olarak, Kıbrıs AB dışı yurttaşların Kıbrıs'ta hiçbir yenileme gereksinimi olmaksızın kalıcı olarak kalmalarına izin verir. Süreç, Daimi Oturma İzni durumunun yalnızca saygın kişilere verilmesini sağlayan bir dizi uygunluk kriterine dayanır.



YATIRIM İLE KIBRIS DAİMİ OTURMA İZİNİNİN YARARLARI



Hızlı süreç;
2 ay



Güvenli ve emniyetli;
AB'deki en düşük suç oranları



Uygun vergi oranları; Düşük oranlar, Uluslararası iki kat vergi anlaşmaları



AB içinde dolaşım; Dolaşım sınırlaması ve ayrıntılı vize gereksinimleri yok



Yüksek kalite; Sağlık hizmeti, Eğitim



Ömür boyu geçerli

YATIRIM İLE KIBRIS DAİMİ OTURMA İZNI İÇİN UYGUNLUK

Hak sahibi aile fertlerine eşler ve 25 yaşına kadar olan çocuklar dahildir. Ana başvuru sahipleri ve aile fertleri Kıbrıs'ta işe alınma amaçlarının olmadığını bildirmelidir.

'YERİNDE VE UYGUN' TESTİ

Uygun önlem standartlarına uyum için, başvuru sahipleri geldikleri ülke tarafından hazırlanan temiz sabıka kaydını göstermelidir.

MÜLK ALIMI

Başvuru sahiplerin toplam 300.000 € (varsa VAT hariç) değerinde konut mülkünü satın almaları gereklidir. Satın alınan mallar 'ilk kez' satış olmalıdır, bu malların emlak geliştirme şirketinden ilk defa alındığı anlamına gelir.

KAPSAMLI FİNANSAL KRİTER SINIFLANDIRMASI

Yatırım programıyla Kıbrıs Daimi Oturma İznini sınıflandırmak için, ana başvuru sahibi bir Kıbrıs bankasında minimum 30.000 € değerinde üç yıl sabit vadeli mevduatı elinde tutması gerekir ve böyle bir teminat Kıbrıs dışından gelmelidir.

Ek olarak, başvuru sahibi yıllık minimum 30.000 € değerinde güvenceli gelir kanıtı sağlamalıdır. Teminat dışarıdan bulunmalıdır ve başvuruya eklenen her kişi için 5.000 € artırılmalıdır.



UYGUNLUK GEREKSİNİMLERİ



+



+



+



+



=



İtibar sahibi ana başvuru sahibi

Teminatlı yıllık 30.000 € gelir

3 yıl sabit vadeli 30.000 € mevduat

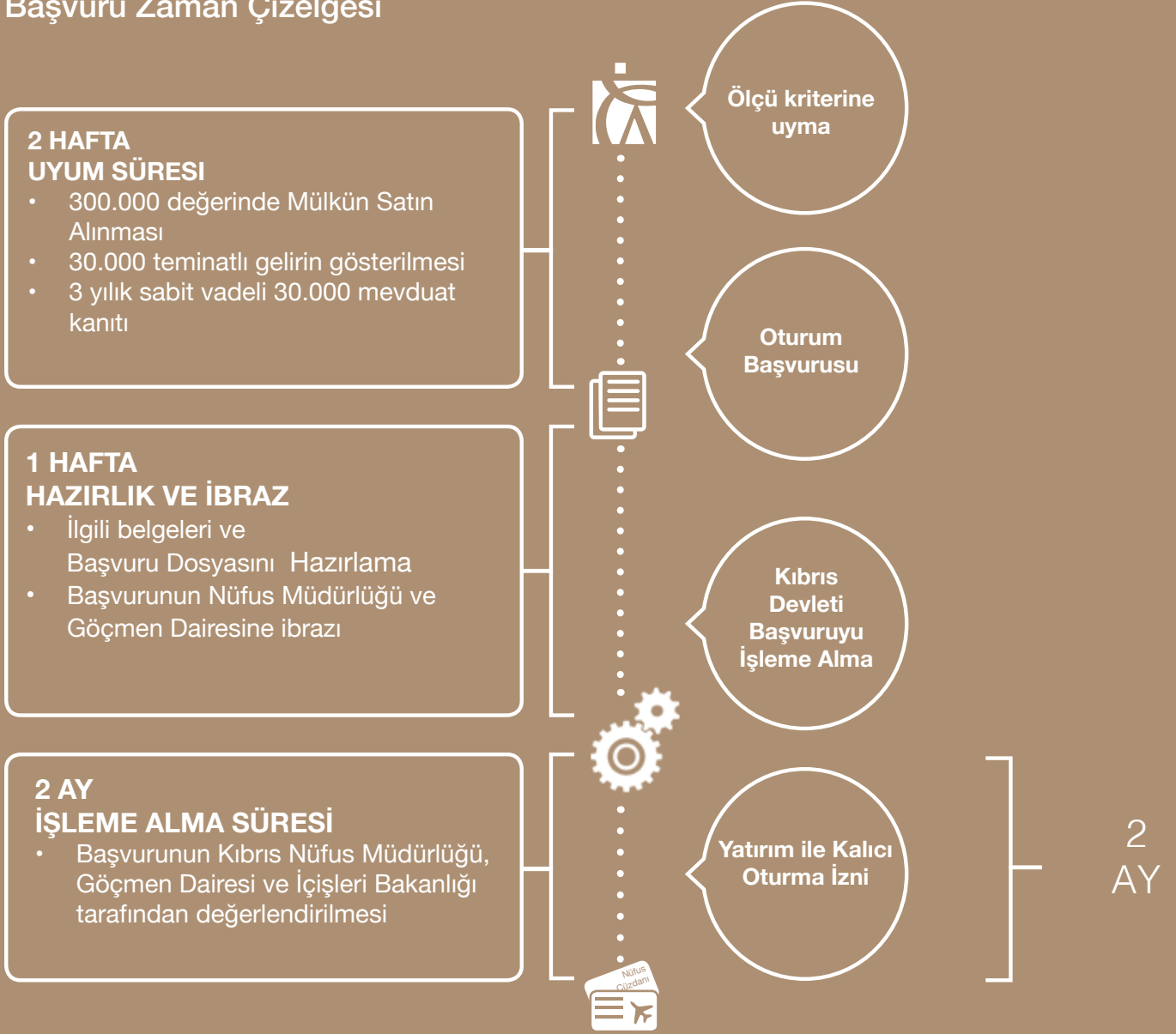
'İlk kez' satış olarak 300.000 € konut mülkü

Kıbrıs'ı her 2 yılda bir ziyaret

Nüfus Cüzdanı, Yenileme gereksinimi yok

YATIRIM İLE KIBRIS'TA KALICI KANUNİ DAYANAK

Başvuru Zaman Çizelgesi



NEDEN BİZİMLE ÇALIŞMALISINIZ?



Yüksek başarı oranı



Güvenilir Yasal ve Vergi Danışmanları: Müşteri gizliliğini sağlama



Kıbrıs-Malta Göçmenlik Avukatları: +20



Kıbrıs-Malta Avukatları, Vergi danışmanları, Vekil çalışanı: +100



Değerlerimiz: Kişisel küçük firma, Büyük firma uzmanı



Malta
Kıbrıs
Londra
Zürih



Dr Jean-Philippe Chetcuti
Yönetici Ortak,
Oturum & Vatandaşlık, Vergi
jpc@cclex.com